

Energieausweis: Anlagentechnik 2016
Energieeffizienzklasse: -E-
Typ: verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch Wohnung: 159,2 kwh/(m²a)
Warmwasser enthalten: ja
Energieträger: Erdgas

Neu renoviertes Reiheneckhaus in Landsberg-Ost

In schöner, ruhiger Lage von Landsberg-Ost befindet sich dieses 2016 neu renovierte Reiheneckhaus. Baujahr 1976, ca. 130m² Wohnfläche, 5 Zimmer, Wohnküche, Duschbad, Garage. Das Haus ist unterkellert und verfügt auch über eine Kelleraußentreppe. Im Erdgeschoss befindet sich der Windfang, das Gäste-WC, die große, geräumige Wohnküche, der Flur und das lichtdurchflutete Wohnzimmer, das über Parkettboden verfügt. Küche und Flur sind mit dunkelgrauem Vinylboden ausgestattet. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit hellem Laminatboden und das neu renovierte Duschbad mit Handtuchrockner und einem großen Waschbecken. Eine Badewanne gibt es leider nicht. Das Dachgeschoss ist zu einem schönen Studiozimmer ausgebaut - auch hier heller Laminatboden. Neue Gas-Heizung aus 2016. Der Garten ist schön eingewachsen und für ein Reihenhauses relativ groß. Zum Haus gehört eine Garage.

Sofort frei, Kaltmiete € 1.300.-- + 50.-- € Garage
+ € 200.--Nebenkosten, zzgl. Heizung + 2 Monatsmieten Kautiön

