



www.denkmann.de

Immobilien Susanne Denkmann

Energieausweis: verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch: 256,1 kwh/(m²a)
Warmwasser enth.: ja
Energieträger: Heizöl
Bj. Anlagentechnik: 1997

Grundstück mit Altbestand (Fertighaus) in Top-Lage von Kaufering
Wenn Sie Ihren Traum verwirklichen wollen, haben Sie jetzt die Möglichkeit! Das hier angebotene **Grundstück mit Altbestand** liegt in einer absolut ruhigen Straße am westlichen Ortsrand von Kaufering - nahe Waldrand. Die Grundstücksgröße umfasst ca. 702m² und ist derzeit mit einem Fertighaus aus dem Jahr 1974 bebaut, das voll unterkellert ist sowie mit einer großen, massiv gebauten Garage. Der Bebauungsplan ist hinterlegt (siehe Anlage unten). Weitere Auskünfte können bei der Gemeinde Kaufering erfragt werden.

Kaufpreis € 549.000,-- zzgl. Käuferprovision: 2,38 % inkl. MwSt.

