



www.denkmann.de

Immobilien Susanne Denkmann

Energieausweis: Typ: verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch: 128,7 kwh/(m²a)
Warmwasser enthalten: ja
Energieträger: Erdöl
Bi. Anlagentechnik: 1990

Großzügige 4 Zimmer-Wohnung mit eigenem Gartenanteil in Kaufering

In schöner, ruhiger Lage von Kaufering befindet sich diese 4 Zimmer-Wohnung mit ca. 104 m² Wohnfläche im 1. Obergeschoss eines 3 Familienhauses. Schule und Kindergarten sind in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen. Zur Wohnung gehört ein großer Balkon zur Süd und Westseite sowie ein eigener Gartenanteil. Das moderne Bad hat ein Fenster und verfügt über eine Wanne und eine separate Dusche sowie Waschbecken. Zur Wohnung gehört ein separates WC, Wohnzimmer und Schlafzimmer verfügen über einen Parkettboden; die anderen Räume sind mit hellem Laminat ausgelegt, weiße Innentüren. Die Küche ist großzügig als Wohnküche ausgelegt, der Boden ist gefliest. Zugang zum Balkon über die Küche und vom Wohnzimmer. Zur Wohnung gehört eine Garage und ein 20m² großer Keller. Frei ab 15.09.2020. Mietpreis € 850.-- + € 35.-- für die Garage + Nebenkosten 220.--Euro + 2 Monatsmieten Kaution. Benötigte Unterlagen sind: Schufa und Mieterselbstauskunft 

