www.denkmann.de

Immobilien
Susanne Denkmann

Energieausweis: verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch: 108 kwh/(m²a)
Energieträger: Heizöl
Energieeffizienz: -D-
Bj. Anlagentechnik: 2016

Großzügige, gepflegte 4-Zimmer-Wohnung

Sehr gepflegte 4-Zimmer-Wohnung in ruhiger und solider Wohnanlage in Landsberg West (Schoberstraße) mit bester Infrastruktur, Baujahr 1976, ca. 104 m², 2. Obergeschoss (Lift vorhanden), großer Süd-West-Balkon mit 2 Markisen. Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Diele, geräumige Abstellkammer, Gäste-WC, großes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Essbereich, Küche - ausgestattet mit einer hochwertigen Alno-Einbauküche, Flur, 3 Schlafzimmer, neu renoviertes, helles, modernes Bad mit begehbarer, großer Dusche und Fenster. Zur Wohnung gehört ein gemauertes Kellerabteil und eine abgeschlossene Garage mit eigenem Tor. Die Balkone im Haus wurden saniert; sämtliche Fenster in der Wohnung wurden durch Kunststofffenster erneuert! Frei ab 01.08.2018.
Monatliches Hausgeld 325.-- €. Kaufpreis € 369.000.— + 16.000.--
Garagenstellplatz zzgl. Käuferprovision 3,57 % inkl. MwSt.